

# سیاست‌های مدیریت شهری

## در کشورهای مختلف

(ویکردی راهبردی- فراتملیلی، یکپارچگی شهری

### مؤلف

سید مناف هاشمی

پژوهشگر دکترای برنامه‌ریزی شهری

محاون تحقیقات، توسعه و برنامه‌ریزی شهرداری تهران

### دکتر مجتبی فیضیان

دانشیار گروه شهرسازی- دانشکده هنر و معماری- دانشگاه تربیت مدرس

سید علی مسین پور

کارشناسی ارشد شهرسازی- دانشکده هنر و معماری- دانشگاه تربیت مدرس

### انتشارات طهان/رهله

ناشر تخصصی معماری و شهرسازی

سرشناسه : هاشمی، مناف. - ۱۳۴۶

عنوان و نام پدیدآور : سیاست‌های مدیریت شهری در کشورهای مختلف (رویکرد راهبردی - فراتحلیلی - یکپارچگی شهری) / مولف مناف هاشمی، مجتبی رفیعیان، سیدعلی حسین‌پور.

مشخصات نشر : تهران: طحان: هله، ۱۳۹۰.

مشخصات ظاهری : ۱۹۸ ص: مصور، نقشه، جدول.

شابک : ۹۷۸-۹۶۴-۲۹۳۲-۳۶-۸

موضوع : شهرداری

موضوع : خدمات شهری -- مدیریت

شناسه افزوده : رفیعیان، مجتبی، ۱۳۴۲-

شناسه افزوده : حسین‌پور، سیدعلی، ۱۳۶۴-

رده بندی کنگره : JS78/۱۳۹۰

رده بندی دیوبی : ۳۲۰/۸۵

شماره کتابشناسی ملی : ۱۰۶۳۱۴۲

## سیاست‌های مدیریت شهری در کشورهای مختلف رویکردی راهبردی- فراتحلیلی، یکپارچگی شهری

مؤلف: سید مناف هاشمی- مجتبی رفیعیان- سید علی حسین‌پور  
ناشر: طحان

ناشر همکار: هله

مدیر تولید: ابوالفضل چلانگلو

چاپ: پیام

صحافی: نوین

لیتوگرافی: آرمانسا

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۰

شمارگان: ۱۵۰۰ نسخه

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۲۹۳۲-۳۶-۸

قیمت: ۷۰۰۰ تومان



تلفن‌های مرکز پخش انتشارات طحان: ۰۲۱- ۶۶۴۰۳۲۰۸ - ۶۶۴۰۳۱۹۱  
شماره همراه: ۰۹۱۲۱۹۸۵۶۱۷ فاکس: ۶۶۹۶۷۰۵۹

گسترش فزاینده شهر و شهرنشینی همراه با رویکردهای نوین در مدیریت شهری بر این نکته اشارت دارد که بایستی با نگاهی جدید به ساختار مدیریت شهری امکان بهبود کیفی زندگی را در شهرها فراهم آورد. این مهم با نگاهی به ساختار شهری بویژه مناطق کلانشهری اهمیتی مضاعف می‌بایست بهبود رفاه شهروندی را در قالب رویکردهایی نوین در حوزه مدیریت شهری فراهم کرد. التزام تدقیق در نظام مدیریت شهری و خاصه در حوزه کلانشهری از آن رو خود را می‌نمایاند که با نگاهی به وضع کلانشهرهای ایران و خاصه تهران می‌توان ناهمگونی و سطح نامطلوب کیفیت زندگی را در ساختار شهری مشاهده کرد که کاهش رفاه شهروندی و رضایتمندی اجتماعی را به همراه دارد. بر این اساس باید با تدقیق در ساز و کار مدیریت شهری به ارایه مفاهیمی پرداخت که امکان تحقق اهداف مدیریت یکپارچه شهری را میسر می‌کند. در این راستا می‌توان با تدقیق در ساختار مدیریت شهری در دیگر کشورها به تبیین اصول و راهکارهایی پرداخت که بهبود حوزه مدیریت شهری را به همراه دارد. تلاش این گفتار نیز بر این است تا با تدقیق در ساختار مدیریت شهری در دیگر کشورها و کمک از گزارشات تحلیلی مدیریت شهری همچون گزارش بازنگری استراتژیک مدیریت اجرایی و تدوین سیاستهای کلی جایگاه مدیریت شهری امکان بهره‌گیری از برخی دستاوردهای نوین در حوزه مدیریت شهری را فراهم گردد. امید است که کتاب حاضر، مورد توجه اربابان نظر و صاحبان اندیشه خاصه در حوزه علم شهرسازی و مدیریت شهری قرار گیرد.

در پایان مستدعی است که با ارائه نظرات و انتقادات سازنده خود، امکان بهبود و کاهش نقصان‌های موجود را فراهم گردانید.

سید علی حسین پور

## فهرست

### فصل اول: مدیریت شهری ← ۱۳

(درآمد فصل، تعاریف مبانی و اهداف مدیریت شهری، وظایف مدیریت شهری، الگوهای مدیریت کلانشهری، مدیریت تک سطحی مجزا، مدیریت تک سطحی ادغام شده، همکاری‌های داوطلبانه و اختیاری، مدیریت دو سطحی، ایجاد سازمان‌های فرامحلی جایگزین، اداره شهر از طریق کمیسیون‌ها، سیستم اداره شهر توسط مدیر شهری، ارایه راهکارهای اجرایی در ایران، شناخت چالش‌های مدیریتی در ایران، ضرورت بازنگری نظام اداره منطقه کلانشهرها، ملاحظات مدیریتی در حوزه کلانشهری در ایران)

### فصل دوم: حکمرانی شهری ← ۳۳

(درآمد فصل، تفرق سیاسی و عملکردی، شهر و تعاریف، شهر گریزی، شبه شهر نشینی، روستا گریزی و روستا گرایی، تاریخ شهرنشینی، فرایند شهرنشینی، مفهوم شهروندی، مفهوم شهرنشینی، شهرگرایی، فرهنگ شهرنشینی، شهرنشینی و شهرداری نشینی، منطقه گرایی در اداره مناطق کلان شهری، مروری بر نظریات و دیدگاه‌های علمی در مورد مدیریت شهری، لزوم دیدگاه سیستمی در مدیریت شهری، کاربرد مفهوم یکپارچگی مدیریت سازمانی در مدیریت شهری، بررسی پیشینه مدیریت شهری در جهان، تاریخچه مدیریت شهری (UMP) در آسیا، تاریخچه مدیریت شهری در اروپا، برنامه مدیریت شهری سازمان ملل، سیر تحول مکاتب نظری مدیریت کلان شهری از اوایل قرن بیستم، - دیدگاه‌های اخیر در مدیریت کلان شهری (نونمنطقه‌گرایی)، بررسی دیدگاه‌ها و نظریه‌های منعطف به مدیریت شهری، نظریه‌های مربوط به حکومت حکمرانی، شناخت ماهیت و انواع نظام‌های اداره و حکمرانی مناطق کلان شهری، حکمرانی خوب شهری، تفرق سیاسی، چالش اصلی در حکمرانی مناطق کلان شهری، تفرق سیاسی و عملکردی و تلاش برای منطقه‌گرایی، گونه‌شناسی حکومت‌های محلی، جمع‌بندی و نتیجه‌گیری)

### فصل سوم: مروری بر تجارت جهانی در کشورهای مختلف ← ۱۱۵

(درآمد فصل، تجارت جهانی کشورها در حکومت‌های محلی و مدیریت شهری، انگلستان، حکومت‌های محلی در انگلستان، وظایف شهرداری‌ها در انگلستان، تحلیل ارتباط عناصر مدیریت و برنامه‌ریزی شهری در انگلستان، مالزی، قوه مقننه، قوه مجریه، وظایف و منابع درآمد شهرداری‌های مالزی، کانادا، فرانسه)

### فصل چهارم: مروری بر تجارت جهانی در مدیریت کلان شهری و حکومت محلی ← ۱۳۷

(درآمد فصل، شهرداری کلانشهر تورنتو، ناحیه خلیج سانفرانسیسکو، لندن، حکومت منطقه‌ای ایل دو فرانس پاریس، سئول، شهرداری کلان شهری استانبول)

### منابع و کتاب شناسی ← ۱۸۷

#### ساختمار کلی کتاب

